

|     |        |                      |
|-----|--------|----------------------|
| 所在地 | (地番)   | 福岡県福岡市西区今宿町谷上497-129 |
|     | (住居表示) | 福岡県福岡市西区今宿町谷上497-129 |

|     |         |    |                    |    |    |    |            |
|-----|---------|----|--------------------|----|----|----|------------|
| 物件名 | 今宿町谷上土地 | 交通 | 治七クリームパン屋さんから入る奥の山 | 価格 | 70 | 万円 | 消費税及び地方消費税 |
|-----|---------|----|--------------------|----|----|----|------------|

|        |                |     |                |                |   |       |    |
|--------|----------------|-----|----------------|----------------|---|-------|----|
| 土地     | 面積             | 登記簿 | 178            | m <sup>2</sup> | ( | 53.85 | 坪) |
|        |                | 実測  |                | m <sup>2</sup> | ( |       | 坪) |
|        | 私道             |     | m <sup>2</sup> | (              |   | 坪)    |    |
|        | 権利             | 所有権 |                |                |   |       |    |
|        | 地目             | 登記簿 | 山林             | 現況             | 林 |       |    |
|        |                | 公道  |                | 側              |   | m     |    |
|        | 私道             |     | 側              |                | m |       |    |
|        | 道路種類           | -   |                |                |   |       |    |
| セットバック | m <sup>2</sup> |     |                |                |   |       |    |

|    |     |         |   |                |   |      |    |
|----|-----|---------|---|----------------|---|------|----|
| 建物 | 面積  | 建築      |   | m <sup>2</sup> | ( | 0.00 | 坪) |
|    |     | 延       |   | m <sup>2</sup> | ( |      | 坪) |
|    | 構造  | 本造瓦葺2階建 |   |                |   |      |    |
|    | 間取  | 3LDK    |   |                |   |      |    |
|    | 築年数 | 昭和      | 年 | 月              |   |      |    |
|    | 現況  | 山林      |   |                |   |      |    |
| 引渡 | 相談  |         |   |                |   |      |    |

|    |     |            |  |  |  |  |  |
|----|-----|------------|--|--|--|--|--|
| 設備 | ガス  | -          |  |  |  |  |  |
|    | 水道  | 供給地域外      |  |  |  |  |  |
|    | 下水道 | 供給地域外      |  |  |  |  |  |
|    | 駐車場 | 4WD車等なら進入可 |  |  |  |  |  |
|    | その他 | 傾斜地        |  |  |  |  |  |

|       |      |              |   |     |   |   |  |
|-------|------|--------------|---|-----|---|---|--|
| 公法規制等 | 用途地域 | 無指定:市街化調整 地域 |   |     |   |   |  |
|       | 建蔽率  | -            | % | 容積率 | - | % |  |
|       | 備考   |              |   |     |   |   |  |

|                 |          |        |
|-----------------|----------|--------|
| 備考              | 取引条件     | 公簿売買   |
|                 |          | 現状有姿渡し |
|                 | 瑕疵担保責任免責 |        |
| 建築不可・畑等の用地として利用 |          |        |



|     |   |   |      |       |  |
|-----|---|---|------|-------|--|
| 学校区 | - | - | 近隣施設 | ローソン: |  |
|-----|---|---|------|-------|--|

福岡県知事(1)17412号

お問い合わせは



不動産の事なら  
お任せ下さい!

株式会社

福岡の良い住まい  
**住吉ハウジング**

不動産売買・総合賃貸仲介・管理運営

〒814-0022 福岡市早良区原6丁目29-22

TEL 092-843-6123 FAX 092-843-6156

☆当社総合サイト: <http://www.fk-log.com> ☆FB: <http://www.facebook.com/pokapokahouse>

■営業時間: 9:30~18:30 ■定休日: 水曜日・祝日